

Algemene Verhuurvoorwaarden van Scharff Techniek BV

Artikel 1. Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

AV : de onderhavige algemene voorwaarden

Dagen : alle kalenderdagen

Machine(s) : stoomgeneratoren, spuitanks, voedingwatertanks, afsluiters, veiligheden, waterontharders, thermische olieketels, en andere machines en/of materialen die door Scharff Techniek BV krachtens Overeenkomst aan een Huurder worden verhuurd

Huurder : ieder die met Scharff Techniek BV een overeenkomst sluit als bedoeld onder artikel 2

Artikel 2. Toepasselijkheid

Deze AV zijn van toepassing op alle Overeenkomsten van huur en verhuur die worden aangegaan door Scharff Techniek BV, voor zover zij daarbij als verhuurder optreedt.

Artikel 3. Huurperiode en huurprijzen

3.1 De huurovereenkomst wordt aangegaan voor perioden van dagen, weken en/of maanden, tenzij anders is overeengekomen. 3.1a De minimale duur van de overeenkomst is 4 weken of wel 28 kalenderdagen.

3.2 Indien Huurder geen gebruik maakt van de Machine komt dit voor zijn risico en heeft dit derhalve geen invloed op zijn betalingsverplichtingen, tenzij deze verhindering van onredelijk lange duur is, zulks ter beoordeling van Scharff Techniek BV.

3.3 Huurprijzen zijn de prijzen exclusief btw en bijkomende kosten (waaronder transport) van Scharff Techniek BV volgens de door haar gehanteerde prijslijsten.

3.4 De door Huurder verschuldigde huursom wordt berekend vanaf de dag waarop de Machine is verhuurd tot en met de beëindigingsdatum, zijnde de dag waarop de Machine ingevolge artikel 6.1 wordt teruggebracht of opgehaald.

3.5 Huurpenningen zijn vooraf aan de periode van verhuur betaalbaar.

Artikel 4. Aanvang Overeenkomst

4.1 Aflevering vindt plaats door ter beschikkingstelling van de Machine aan Huurder op een door Huurder duidelijk omschreven locatie. Huurder en Scharff Techniek BV spreken bij aanvang van de Overeenkomst af of de aan- en afvoer van de Machine door Scharff Techniek BV dan wel door Huurder zelf zal worden geregeld. De kosten voor aan- en afvoer van de Machine komen voor rekening van Huurder.

4.2 Huurder garandeert een goede toegankelijkheid van de in lid 1 genoemde locatie voor het betreffende transportmiddel. Als door onvoldoende bereikbaarheid van deze locatie de Machine niet kan worden afgeleverd, heeft Scharff Techniek BV het recht deze rit en de gederfde huur bij Huurder in rekening te brengen.

4.3 vervallen

4.4 vervallen

4.5 Huurder tekent het bij aflevering te overhandigen ontvangstrapport voor juiste en volledige aflevering en voor de staat van de Machine. Indien aflevering plaatsvindt bij afwezigheid van Huurder wordt een ontvangstrapport achtergelaten bij de Machine. Huurder dient aan de hand van dit rapport de Machine te controleren en verschillen

direct telefonisch te melden bij Scharff Techniek BV. Indien Huurder het ontvangstrapport niet vóór aanvang van de werkzaamheden ondertekend retourneert, verklaart Huurder zich automatisch akkoord met de juiste aflevering en staat van de Machine en met de inhoud van het ontvangstrapport

Artikel 5. Gebruik

5.1 Zodra de Machine ter beschikking is gesteld aan Huurder is hij volledig verantwoordelijk en aansprakelijk voor de in huur genomen Machine en het gebruik ervan is voor zijn rekening en risico. Huurder zal als een goed huisvader zorg dragen voor de Machine en deze op doeltreffende wijze beveiligen.

5.2 Huurder zal de Machine op deskundige wijze gebruiken, slechts conform het doel waarvoor deze is gemaakt. Indien aan het gebruik door Huurder bepaalde risico's verbonden zijn, is Huurder verplicht Scharff Techniek BV hiervan bij aanvang van de Overeenkomst schriftelijk in kennis te stellen.

5.3 Gedurende de huurperiode is Huurder verplicht alle ter zake geldende veiligheidsvoorschriften en andere voorschriften vanwege de overheid in acht te nemen. Huurder vrijwaart Scharff Techniek BV voor alle schade voortvloeiende uit het niet door Huurder in acht nemen van deze voorschriften. Huurder dient zelf zorg te dragen voor vergunningen en gecertificeerde kennis e.d., benodigd voor het gebruik van de Machine. Eventuele kosten die daarmee samenhangen zijn voor rekening van Huurder.

5.4 Het is Huurder niet toegestaan

- a. de Machine naar een andere locatie te vervoeren of voor een ander werk te gebruiken.
- b. aan de Machine reparaties uit te voeren dan wel vervangende onderdelen en/of andere veranderingen aan te brengen aan de Machine, behoudens uitdrukkelijke voorafgaande toestemming van Scharff Techniek BV en het gestelde in artikel 5.5 en 5.6.
- c. de Machine onder te verhuren, te verpanden, te bezwaren of op enigerlei andere wijze aan een derde ter beschikking te stellen.

5.5 Huurder zal de Machines van verbruiksstoffen voorzien en de Machine regelmatig reinigen.

5.6 Huurder zal dagelijks:

- a. de Machine controleren op juiste werking
- b. het niveau van de zoutvoorraad, waterhardheid en eventuele andere standen controleren en zo nodig bijvullen conform de voorschriften
- c. vervallen
- d. de conditie van de diverse vloeistofsystemen van de Machine, zoals slangen en koppelingen, inspecteren.

5.7 Bij constateren van schade aan de machine, dreigende schade of enig defect aan de Machine, is Huurder verplicht Scharff Techniek BV onverwijld op de hoogte te stellen. Indien Scharff Techniek BV enige schade lijdt als gevolg van het niet nakomen van deze meldingsverplichting is Huurder voor deze schade aansprakelijk.

5.8 Huurder is verplicht op verzoek van Scharff Techniek BV de Machine voor inspectie en/of ander dan dagelijks onderhoud ter beschikking te stellen. Huurder geeft Scharff Techniek BV voorhand toestemming de gebouwen en terreinen van Huurder c.q. de gebouwen en terreinen waar de Machine zich bevindt te betreden.

5.9 Indien een Overeenkomst is gesloten met meerdere Huurders zullen alle

verplichtingen uit de Overeenkomst aan de zijde van Huurders hoofdelijk zijn.

5.10 vervallen.

5.11 Gedurende de looptijd van de Overeenkomst komen verschuldigde precariogelden voor rekening van Huurder.

Artikel 6. Einde Overeenkomst

6.1 Huurder dient de Machine uiterlijk één week voor het einde van de Overeenkomst of zo veel eerder als Huurder de Machine wenst terug te geven, af te melden bij Scharff Techniek BV, tenzij anders overeengekomen. De Overeenkomst eindigt eerst op het moment dat Scharff Techniek BV de Machine heeft opgehaald

6.2 Huurder zal de lokatie waar Scharff Techniek BV de Machine dient op te halen duidelijk omschreven aangeven en de Machine transportklaar gereed houden. Huurder is verplicht te zorgen voor een goede toegankelijkheid van deze lokatie voor het betreffende transportmiddel. Indien de lokatie niet goed bereikbaar is en de Machine als gevolg daarvan niet kan worden opgehaald, heeft Scharff Techniek het recht deze rit en de gederfde huur in rekening te brengen bij Huurder.

6.3 Huurder zal de Machine schoon, en zonder vloeistoffen teruggeven. Bij het einde van de Overeenkomst vindt een controle plaats en wordt door Scharff Techniek BV een controlerapport opgemaakt waarvan Huurder, bij afwijkingen ten opzichte van de staat van de Machine bij aflevering, een exemplaar ontvangt. Indien Huurder deze verplichtingen niet nakomt of de Machine anderszins niet in orde is, komen de extra kosten die Scharff Techniek BV moet maken voor rekening van Huurder.

6.4 Indien het voor Scharff Techniek BV niet mogelijk is de Machine direct op te halen, dient Huurder ervoor te zorgen dat de Machine gedurende een redelijke termijn op de afhaallokatie kan blijven staan. Eventuele kosten die hiermee verband houden, komen voor rekening van Huurder. Een en ander is niet van invloed op de huursom.

Artikel 7. Verplichtingen Scharff Techniek BV.

7.1 Onverminderd het bepaalde in artikel 10 garandeert Scharff Techniek BV jegens Huurder de deugdelijkheid en goede kwaliteit van de door Scharff Techniek BV verhuurde Machine. Indien Scharff Techniek de Machine bij een derde heeft ingehuurd, gaat deze garantie nimmer verder dan de garantieverplichting van deze derde jegens Scharff Techniek BV en het verhaal dat deze derde biedt.

7.2 Desgewenst geeft Scharff Techniek BV Huurder advies over de te huren Machine. Alle door Scharff Techniek BV aan Huurder verstrekte adviezen worden naar beste kunnen verstrekt en uitgevoerd. Scharff Techniek BV is niet aansprakelijk voor de gevolgen van de verstrekte adviezen.

7.3 Indien Huurder Scharff Techniek BV op de hoogte stelt van een geconstateerd defect of schade aan de Machine, zal Scharff Techniek BV het defect of de schade terstond in behandeling nemen.

Artikel 8. Ontbinding

8.1 Scharff Techniek BV heeft het recht, zonder dat een voorafgaande ingebrekestelling is vereist, de Overeenkomst door een schriftelijke verklaring aan Huurder te ontbinden in geval van

- a. niet behoorlijke nakoming door Huurder van zijn verplichtingen uit de Overeenkomst
- b. aanvraag van faillissement of surséance van betaling van Huurder

c. beslag op de Machine door derden
d. omstandigheden bij Huurder, welke een aanmerkelijke verzwaring van het risico van Scharff Techniek BV met zich brengen en/of de normale afwikkeling van de Overeenkomst kunnen belemmeren.

8.2 In geval sprake is van overmacht heeft Scharff Techniek BV het recht de Overeenkomst zonder enige rechterlijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, ofwel de uitvoering ervan op te schorten, zonder dat Scharff Techniek BV verplicht zal zijn tot enige schadevergoeding.

Artikel 9. Betaling

Facturering van de huursom door Scharff Techniek BV aan Huurder geschiedt naar keuze van Verhuurder per week of per maand. Alle betalingen die krachtens deze AV aan Scharff Techniek BV dienen te worden gedaan, moeten binnen 30 dagen na factuurdatum zonder enige verrekening uit welke hoofde ook, geschieden, met inachtneming van art3.5, door bijschrijving in de valuta waarin is gefactureerd op het rekeningnummer dat is vermeld op de factuur.

Artikel 10. Aansprakelijkheid en Verzekering

10.1 Scharff Techniek BV is, behoudens voor zover de wet dwingendrechtelijk de verplichting tot schadevergoeding bij Scharff Techniek BV legt en behoudens die gevallen waarin sprake is van opzet of grove schuld aan de zijde van Scharff Techniek BV, niet aansprakelijk voor:

- a. schade als gevolg van vertraagde aflevering en/of de equipment van een ondeugdelijke Machine, dan wel andere handelingen
- b. schade veroorzaakt door opzet, schuld of nalatigheid van degenen van wie Scharff Techniek BV zich bij de uitvoering van de Overeenkomst bedient, in wiens dienst deze ook staan
- c. schade veroorzaakt door de door Scharff Techniek BV gebruikte hulp- en vervoermiddelen. In die gevallen waarin Scharff Techniek BV aansprakelijk is, is deze beperkt tot het bedrag waarop de door Scharff Techniek BV afgesloten verzekering aanspraak geeft, dan wel tot het bedrag waarvoor Scharff Techniek BV redelijkerwijs, vanwege de binnen de branche geldende normen, verzekerd had behoren te zijn.

10.2 Gedurende de periode dat de Machine zich in de macht van Huurder bevindt, is Huurder jegens Scharff Techniek BV aansprakelijk voor alle schade aan de Machine, ongeacht of deze schade door enige verzekering wordt vergoed. Onder schade dient tevens te worden verstaan vermissing, verduistering, vervreemding, diefstal en totaal verlies.

10.3 Huurder is aansprakelijk voor alle schade veroorzaakt door of door het gebruik van de Machine gedurende de periode dat de Machine zich in de macht van Huurder bevindt, ongeacht of deze schade door enige verzekering wordt vergoed.

10.4 Huurder vrijwaart Scharff Techniek BV voor de looptijd van de Overeenkomst tegen alle aanspraken van derden tot schadevergoeding verband houdend met of met het gebruik van de Machine.

10.5 Gedurende de periode dat de Machine zich in handen van Huurder bevindt, is Huurder verplicht ten behoeve van de Machine een cascoverzekering af te sluiten, zulks op basis van de aanschafwaarde van de Machine en casco uitgebreid, met Scharff Techniek BV als medeverzekerde.

10.6 vervallen.

10.7 vervallen.

10.8 vervallen.

10.9 Indien de Machine verloren gaat of beschadigd wordt, moeten de schadepenningen aan Scharff Techniek BV worden betaald. Huurder is gehouden zijn verzekeraars van deze verplichting in kennis te stellen, alsmede Scharff Techniek BV de namen en adressen van zijn verzekeraars op te geven. Scharff Techniek BV is gerechtigd die verzekeraars ervan op de hoogte te stellen dat verzekeringspenningen voor de aan Scharff Techniek BV toebehorende Machine aan Scharff Techniek BV voldaan moeten worden.

Artikel 11. Bewijs

Ten aanzien van de geldelijke omvang van de wederkerige verplichtingen uit met Scharff Techniek BV gesloten Overeenkomsten voortvloeiende zijn, behoudens tegenbewijs met alle middelen, de administratieve gegevens van Scharff Techniek BV beslissend.

Artikel 12. Toepasselijk recht

Op alle Overeenkomsten of daaruit voortvloeiende Overeenkomsten van Scharff Techniek BV met Huurder en deze AV is Nederlands recht van toepassing.

Artikel 13. Bevoegde rechter

De bevoegde rechter te Utrecht is bij uitsluiting bevoegd geschillen die uit de tussen Scharff Techniek BV en Huurder gesloten Overeenkomsten voortvloeien te berechten, tenzij Scharff Techniek BV de voorkeur eraan geeft de bevoegde rechter van de woonplaats van Huurder te kiezen.

Scharff Techniek BV
Proostwetering 107 G
3543 AC Utrecht

Tel. (+31) 030 - 2410972
www.scharfftechniek.nl